



Państwowy Fundusz
Rehabilitacji Osób
Niepełnosprawnych



Dostępna
przestrzeń publiczna

Gmina Księżpol
ul. Biłgorajska 12
23-415 Księżpol
pow. biłgorajski, woj. lubelskie

Księżpol, dnia 08 grudnia 2023 r.

CUW.251.13.2023

Wszyscy Wykonawcy

Wyjaśnienia do treści SWZ

Zamawiający – Gmina Księżpol informuje, że wpłynęło zapytanie do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia ogłoszonego postępowania nr CUW.251.13.2023 na udzielenie zamówienia publicznego na „Budowa integracyjnych i ogólnodostępnych placów zabaw ramach realizacji programu „Dostępna przestrzeń publiczna”. Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) przekazuję treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

W dniu 05.12.2023 r. do postępowania zostało złożone zapytanie na platformie zamówień publicznych Zamawiającego <https://pzp.ksiezpol.pl>.

Pytanie nr 1

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź :

Zamawiający udostępnił kompletną dokumentację stanowiącą Projekt Zagospodarowania Terenu i Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz przedmiar robót. Udostępniona przez niego dokumentacja projektowa i techniczna jest kompletna z punktu widzenia celu jakiego ma służyć oraz odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź :

Zamawiający udostępnia skan opieczetowanych przez Starostwo Powiatowe w Biłgoraju projektów zagospodarowania terenu, dla których uzyskane zostało skuteczne zgłoszenie wraz ze skanem zgłoszenia.

Projekty w wersji PDF, stanowiące aktualnie załącznik nr 11 a i 11 b do SWZ są tożsame z wersją opieczetowaną.

Pytanie nr 3

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osioowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź :

W Księżpolu - jest dojazd. W Majdanie Starym z tyłu szkoły do strefy sportowej - jest dojazd, max. obciążenie 10 t. W Majdanie Starym od frontu –w tym miejscu dojazd musi odbywać się pojazdami mniejszymi, max obciążenie 10t.

Pytanie nr 4

Czy do obowiązków Wykonawcy należy pielęgnacja trawnika? Jeśli tak proszę o określenie dokładnych prac pielęgnacyjnych oraz okres przez jaki mają być wykonywane prace.

Odpowiedź :

Sposób wykonania oraz minimalny zakres prac w zakresie pielęgnacji trawnika wskazany został w dokumentacji projektowej oraz w STWiOR.

Pytanie nr 5

Zamawiający w Projekcie wskazuje konkretne wymiary i materiały urządzeń konkretnych producentów, a taka kombinacja sprawia, iż trudne jest zaoferowanie urządzeń innych, konkurencyjnych producentów. W związku z czym prosimy o dopuszczenie urządzeń równoważnych poprzez dopuszczenie tolerancji wymiarów +/- 15% od podanych w opisie technicznym. Wymiary w żaden sposób nie wpływają na funkcjonalność czy przeznaczenie sprzętu, dlatego nie powinny być z góry narzucone. Ich narzucenie wymaga zaoferowania wprost wskazanych w dokumentacji technicznej.

Odpowiedź :

Wskazane wymiary urządzeń oraz tolerancja tych wymiarów wynikają z ograniczonej powierzchni dostępnego terenu oraz z wymagania Zamawiającego aby, w ramach dostępnej przestrzeni, zapewnić jak największy komfort korzystania z urządzeń oraz maksymalnie wykorzystać dostępną przestrzeń.

W opinii Zamawiającego ograniczenie wymiarów aż o 15% może istotnie wpłynąć na funkcjonalność urządzeń. Z kolei zwiększenie wymiaru o 15% może skutkować tym, że dane urządzenie przekroczy powierzchnię dostępnego terenu.

Określenie wymaganych dla urządzeń materiałów związane jest wyłącznie z zapewnieniem odpowiedniej trwałości oraz bezpieczeństwa użytkowania urządzeń a także ma istotny wpływ na częstotliwość z jaką Zamawiający/Użytkownik będą zobowiązani do przeprowadzania konserwacji urządzeń. Dodatkowo informuję, że Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne i zostały one opisane w Rozdziale 4 ust. 2 SWZ.

Pytanie nr 6

Proszę o określenie podbudowy nawierzchni z maty przerostowej.

Odpowiedź :

Sposób wykonania nawierzchni z maty przerostowej wskazany został w dokumentacji projektowej oraz STWiOR.

Pytanie nr 7

Na jakiej podstawie Oferent ma określić rodzaj gruntów pod matę przerostową?

Odpowiedź :

Sposób wykonania nawierzchni z maty przerostowej wskazany został w dokumentacji projektowej oraz STWiOR.

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający wskaże miejsce składowania ewentualnego nadmiaru ziemi koniecznej do wywiezienia? Czy Wykonawca będzie musiał przedstawić dokumenty potwierdzające utylizację ziemi?

Odpowiedź :

Zamawiający wskaże miejsce składowania nadmiaru ziemi bez konieczności potwierdzania utylizacji.

Pytanie nr 9

Proszę o potwierdzenie, że wizualizacje urządzeń dołączone do postępowania są wizualizacjami poglądowymi.

Odpowiedź :

Wizualizacje należy traktować jako poglądowe, ale stanowią integralną część opisu wskazując rozwiązania funkcjonalno-użytkowe i stylistykę urządzeń wymagane przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany jak najwierniej oddać założenia projektowe oraz formę elementów przedstawioną w załącznikach graficznych.

Zamawiający wymaga aby wygląd urządzeń placu zabaw był spójny i wykonany w jednolitej, wskazanej na fotografiach i opisie projektowym stylistyce. Ze względu na różnorodność form oraz rozwiązań urządzeń dostępnych na rynku, załączenie fotografii i wizualizacji umożliwi uściślenie wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, co powinno ułatwić Wykonawcy przygotowanie oferty zgodnej z Zamówieniem. Zgodnie z § 1 pkt 2 lit. b i pkt 4 wzoru umowy parametry urządzeń zostaną uzgodnione z Zamawiającym przed wbudowaniem.

W dniu 08.12.2023 r. do postępowania zostało złożone zapytanie na platformie zamówień publicznych Zamawiającego <https://pzp.ksiezpol.pl>.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający wymaga udzielenia okresu gwarancji na trawnik takiego samego jak dla pozostałych urządzeń placu zabaw czy krótszego?

Zamawiający wymaga pielęgnacji trawnika do czasu ukorzenia trawy zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej i STWiOR. Później pielęgnacją będzie zajmował się Zamawiający.

Powyższe odpowiedzi do treści SWZ powodują zmianę treści SWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu.

Zamawiający informuje że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W O I T

mgr Jarosław Piskorski

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)