

Załącznik Nr 5 do Zapytania ofertowego – Wzór umowy  
**Wzór Umowy**  
**Nr ...../2021**

zawarta dnia ..... 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Księżpol pomiędzy:

**Gminą Księżpol** ul. Biłgorajska 12; 23-415 Księżpol NIP: 918 199 58 23, REGON: 950 36 90 95  
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

**Pana Jarosława Piskorskiego** – Wójta Gminy Księżpol

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Księżpol – **Pani Danuty Fedak**

a<sup>1</sup>

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. ...., ..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..., NIP ....., REGON ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>2</sup>/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik Nr 4 do umowy<sup>3</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem ...**, zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. .... (wpisać adres), – NIP ....., REGON ....., zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik Nr 4 do umowy<sup>4</sup>,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**,

o następującej treści:

### Oświadczenia Stron

Strony zawierają umowę dla zamówień poniżej wymaganego progu, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 2019), na podstawie dokonanego przez zamawiającego wyboru oferty w ramach przeprowadzonego postępowania nr BGK.271.2.26.2021 o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **budowę sieci publicznych punktów dostępu do Internetu w ramach zadania „ Internet szerokopasmowy w Gminie Księżpol”**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w Koncepcji budowy sieci publicznych punktów dostępu do Internetu w ramach działania 1.1 Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa „Publiczny Internet dla każdego” w gminie Księżpol - Załącznik Nr 6 do Zapytania ofertowego oraz w Wymaganiach dla WiFi – Załącznik Nr 7 do Zapytania ofertowego.

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne usunąć.

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki w przeciwnym wypadku usunąć.

<sup>4</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby w przeciwnym wypadku usunąć.

3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu Umowy przy zachowaniu należytej staranności, jakiej należy oczekiwać od profesjonalnego przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w zakresie wykonawstwa robót budowlanych.
4. Przedmiot umowy jest współfinansowany ze środków UE w ramach projektu **1.1 Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa „Publiczny Internet dla każdego” POPC.01.01.00-06-0118/19.**

## § 2

### Termin wykonania umowy

1. Zamawiający wyznacza okres realizacji zadania objętego przedmiotem niniejszej umowy do dnia 25.06.2021 r.

## § 3

### Wykonawca i Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyłą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych robót, w zakres, których wchodzi wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca w ciągu 5 dni od podpisania umowy przedłoży wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z podaniem odpowiednich uprawnień oraz aktualnych certyfikatów wydanych przez producenta oferowanych rozwiązań sieciowych.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń.
4. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z zakresem prac i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych roszczeń.
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą oraz jej zmiany jest wymagana zgoda Zamawiającego.
6. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Umowy powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię

- zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
  11. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
  12. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
  13. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.

#### **§ 4**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
  - 2) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
  - 3) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie;
  - 4) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
  - 5) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - 6) okazania na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń:
    - certyfikatu na znak bezpieczeństwa,
    - deklaracji zgodności
    - atestów lub aprobat technicznych,
    - instrukcji użytkowania;
  - 7) zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów;

- 8) realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Zamawiającego;
- 9) informowania o terminach prób i odbiorów częściowych;
- 10) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem zamówienia a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
- 11) natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac;
- 12) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
  - protokołów badań i sprawdzeń;
  - protokołów odbiorów technicznych;
- 13) uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad;
- 14) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru ostatecznego;
- 15) przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących wykonywania robót oraz umożliwienia zamawiającemu przeprowadzenie kontroli ich wykonywania;
- 16) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymanie terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapewniającym ewentualne zagrożenie bezpieczeństwa w/w osób;
- 17) wykonanie czynności niezbędnych do zapewnienia podłączenia i dostaw mediów oraz pomiaru ich zużycia wraz ponoszeniem opłat z tego tytułu;
- 18) roboty będące przedmiotem Umowy powinny być wykonywane, w taki sposób, aby nie zakłócać bez potrzeby lub w nadmiernym stopniu ruchu na drogach publicznych, prywatnych, przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub osób trzecich;
- 19) Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia oraz skorygowania ewentualnych uchybień;
- 20) po zakończeniu robót objętych zamówieniem Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą;
- 21) Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
- 22) Wykonawca jest zobowiązany do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót, w szczególności w wyniku naruszenia przez Wykonawcę Umowy lub obowiązujących przepisów, chyba że wyłącznie odpowiedzialnym za powstałe zdarzenia jest Zamawiający;
- 23) Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć Zamawiającego i przejść odpowiedzialność materialną za skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji lub budynków sąsiadujących z terenem budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia lub szkody;

- 24) Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody w terminie 30 dni. Brak odpowiedzi w terminie uznaje się za przyjęcie przez Wykonawcę odpowiedzialności odszkodowawczej;
2. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów zamówienia nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami szczegółowymi.
  3. Osoba wskazana przez Wykonawcę będzie brała udział w odbiorze przedmiotu zamówienia i podpisze ze strony wykonawcy protokoły odbioru, o których mowa w § 9.

## § 5

### Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) zapewnienie bieżącego nadzoru;
  - 2) dokonanie odbioru wykonanych prac;
  - 3) regulowanie płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę na zasadach określonych w umowie;
  - 4) współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy.

## § 6

### Uwarunkowania wynagrodzenia

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu zamówienia w Zapytaniu ofertowym oraz uzyskał przed złożeniem oferty potrzebne informacje dotyczące zakresu zamówienia i warunków realizacji prac;
  - 2) przed złożeniem oferty upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen podanych w ofercie.
2. Cena oferowana przez Wykonawcę obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia i zawiera koszt uzgodnień, dodatkowych opinii i ekspertyz oraz opłat za media.
3. Zamawiający na podstawie art. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych zobowiązany jest do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych związanych z realizacją zamówień publicznych.
4. Faktury za realizację przedmiotu umowy Wykonawca może składać na zasadach oraz warunkach określonych w ustawie, o której mowa w ust. 4. konto gminy znajdujące się na platformie Broker PEFexpert.

## § 7

### Wysokość wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie ceny z oferty Wykonawcy. Jest to wynagrodzenie ryczałtowe za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Ustalone w tej formie i niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy przedmiotu zamówienia

wyraża się kwotą:

Brutto: ..... zł.;

słownie zł.: ...../100

w tym VAT: ..... zł.;

słownie zł.: ..... /100

Netto: ..... zł.

słownie zł.: ...../100

3. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę, wraz z przekazaniem do użytkowania.
5. W przypadku, gdy ze względów niezależnych od stron część przedmiotu umowy zostanie ograniczona lub wyłączona a tym samym niezrealizowania w zakresie całego zakresu rzeczowego, wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywiście wykonane prace pomniejszone o wartość tych robót ustaloną o ceny jednostkowej przewidzianej w ofercie i umowie oraz w przypadkach określonych w § 11 umowy.

## § 8

### Płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie umowy odbędzie się fakturą końcową.
2. Płatność częściowa oraz końcowa nastąpi na podstawie **faktury końcowej w terminie 30 dni kalendarzowych**, licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu (*tj. od daty wpływu na dziennik podawczy*) wraz z załączonym protokołem odbioru końcowego całego zadania, wraz z dokumentami odbiorowymi przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
  - 1) wskazany przez wykonawcę rachunek bankowy musi być rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności przewidzianej w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług;
  - 2) rachunek powinien znajdować się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej tzw. „Biała Lista podatników”;
  - 3) w przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w niniejszej umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
3. Kwota wypłaty wynagrodzenia zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o postanowienia § 10 umowy.
4. Do faktur wystawionych przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla



- wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców z oświadczeniem podwykonawców o spłaceniu.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze.
  6. **Wszystkie faktury wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:**  
**Nabywca: Gmina Księżpol ul. Biłgorajska 12, 23-415 Księżpol, NIP: 918 199 58 23**  
**Odbiorca: Urząd Gminy Księżpol, ul. Biłgorajska 12, 23-415 Księżpol**
  7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.
  8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7 Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
  9. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 9

### Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony przewidują następujące odbiory:
  - 1) Odbiór końcowy:
    - a) odbioru końcowego dokonuje się po zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot Umowy na podstawie zgłoszenia przez Wykonawcę;
    - b) odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości obiektu do odbioru;
    - c) za datę zakończenia robót przyjmuje się datę zgłoszenia do odbioru;
    - d) przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 14 dni od zgłoszenia zakończenia robót;
    - e) odbiór nie może trwać dłużej niż 7 dni;
    - f) jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym w protokole odbioru końcowego robót, Zamawiający powiadamia go o zamiarze zlecenia tych robót innemu Wykonawcy;
    - g) koszt usunięcia wad nieusuniętych przez Wykonawcę zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
    - h) za dzień dokonania odbioru końcowego, uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron Umowy protokołu odbioru końcowego robót.
  - 2) Odbiór gwarancyjny:
    - a) odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,

- b) odbiory gwarancyjne, polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości,
  - c) jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości w wymaganym terminie, Zamawiający powiadamia Wykonawcę o zamiarze zlecenia tych robót innemu Wykonawcy,
  - d) kosztem usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady fizyczne, Zamawiający obciąży Wykonawcę lub potrąci z zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - e) odbiory gwarancyjne potwierdzane są protokołem, sporządzanym po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji,
- 2. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego zamówienia objętego umową.
  - 3. Termin odbioru końcowego wyznaczy Zamawiający.
  - 4. Z czynności odbioru strony spiszą protokół w formie pisemnej.

## § 10

### Kary umowne

- 1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) **Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:**
    - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto – liczonej za każdy dzień opóźnienia w stosunku od terminu wskazanego w § 2 (odpowiedzialność na zasadzie ryzyka wykonawcy, z zastrzeżeniem § 13 umowy);
    - b) za opóźnienie w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze zamówienia w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto – liczonej za każdy dzień opóźnienia w stosunku od terminu wskazanego przez zamawiającego na usunięcie wad (minimum 7 dni);
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ustalonego w § 8 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto;
    - d) za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1% ustalonego w § 8 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek;
    - e) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto zapłaconego po terminie podwykonawcy, za każdy dzień opóźnienia;
    - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, w wysokości 1% ustalonego w § 8 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto;
    - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w wysokości 1% ustalonego w § 8 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto;



- h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1% ustalonego w § 8 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto;
- 2) **Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego** – w wysokości 10 % ustalonego w § 8 ust. 2 wynagrodzenia umownego. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. łączna wysokość naliczonych kar umownych z innych tytułów nie może przekroczyć 10% wartości brutto ustalonego w § 7 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto.
  3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
  5. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu zrealizowanego zamówienia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty kar umownych.
  6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

## § 11

### Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Termin gwarancji wynosi 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia i obejmuje:
  - 1) roboty budowlane.
  - 2) na pozostałe elementy wbudowane oraz materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli gwarancje producenta na wbudowane materiały, udzielane w normalnych warunkach rynkowych (np. określone w ofertach producenta lub na jego stronach internetowych) obejmują dłuższy okres czasu niż gwarancje Wykonawcy, to obowiązują gwarancje producenta po zakończeniu gwarancji wykonawcy.
3. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. 2020, poz. 1740). Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne na instalacje i wszystkie materiały oraz urządzenia zostaje zrównany z okresem zaoferowanej gwarancji.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili

dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 Kodeksu Cywilnego).

5. Wada fizyczna polega na niezgodności rzeczy sprzedanej z umową.
6. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 3, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
8. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy art. 556 - 576 Kodeksu Cywilnego.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać obowiązki z rękojmi lub gwarancji w postaci niezwłocznego usuwania wad i usterek w sposób umówiony - stwierdzonych podczas okresowych przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w § 9 ust. 2.

## **§ 12**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewidują zmiany umowy w następującym zakresie:
  - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym w granicach uzasadnionego interesu publicznego;
  - 2) z powodu zmiana obowiązującej stawki VAT;
  - 3) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;
  - 4) danych teleadresowych;
  - 5) danych rejestrowych;
  - 6) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
2. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## **§ 13**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez zapłaty kar:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
    - b) rozwiązanie firmy Wykonawcy lub utrata płynności finansowej firmy;
    - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
    - d) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich

- pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- e) Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
  - f) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 14 dni;
  - g) W innych przypadkach przewidzianych w umowie;
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
- a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia pozyskania przez Stronę umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od umowy - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia;
  - b) w przypadku braku chęci ze strony Wykonawcy sporządzenia inwentaryzacji, wspólnie z Zamawiającym, Zamawiający wykona inwentaryzację samodzielnie i obciąży Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 10 ust.1 pkt. 2 lit. d);
  - c) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy;
  - d) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

## § 14

### Zmiany umowy

4. Zamawiający przewidują zmiany umowy w następującym zakresie:
- 7) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym w granicach uzasadnionego interesu publicznego;
  - 8) z powodu zmiany obowiązującej stawki VAT;
  - 9) w przypadku zmiany inspektora nadzoru;
  - 10) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;
  - 11) danych teleadresowych;
  - 12) danych rejestrowych;
  - 13) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
5. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.
6. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## § 15

### Postanowienia końcowe

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania ugodowego.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
4. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
5. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
6. Umowa niniejsza sporządzona została w 4 egz., trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**W imieniu Zamawiającego:**

.....  
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....  
(kontrasygnata Skarbnika)

**W imieniu Wykonawcy:**

.....  
(Imię i Nazwisko)

## O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczenia do prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie budowy sieci publicznych punktów dostępu do Internetu w ramach zadania „Internet szerokopasmowy w Gminie Księżpol”**

### a) Oświadczenie Oferenta:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, zawartych w dokumentach o udzielenie zamówienia publicznego oraz innych dokumentach związanych z realizacją zadania.

.....

data

.....

(Czytelny podpis Oferenta)

### b) Oświadczenie dotyczące ochrony danych osobowych

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Urząd Gminy w Księżpolu, ul. Biłgorajska 12, 23-415 Księżpol, dalej zwana „Administratorem”.
2. Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych osobowych: e-mail: [biuro@myszkowiak.pl](mailto:biuro@myszkowiak.pl)
3. **Informujemy**, iż Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu realizacji umowy świadczenia usług na rzecz Gminy Księżpol.
4. **Podstawa prawna** przetwarzania danych osobowych art. 6 ust I lit. a RODO, art. 6 ust I lit. b RODO, art. 6 ust. I lit. c RODO, art.6 ust I lit. f RODO.
5. **Informacja o odbiorcach danych osobowych:**  
Państwa dane osobowe mogą być przekazywane do podmiotów, które przetwarzają Państwa dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające np. kancelaria prawna, windykacja, firma informatyczna oraz Instytucje zarządzające projektem jak również dokonujące audytu projektu). Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
6. **Okres** przez który Państwa dane osobowe będą przechowywane: okres niezbędny do wykonania umowy oraz przez cały okres trwałości projektu lub dochodzenia roszczeń, okres niezbędny wynikający z przepisów prawa, natomiast w przypadku danych osobowych przetwarzanych na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą – do odwołania zgody.
7. **Informujemy**, iż mają Państwo prawo do:
  - 1) dostępu do Państwa danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
  - 2) przenoszenia danych,
  - 3) wniesienia skargi do organu nadzorczego,
  - 4) pisemnego, umotywowanego żądania zaprzestania przetwarzania Państwa danych ze względu na Państwa szczególną sytuację;

- 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych gdy Administrator zamierza je przetwarzać w celach marketingowych lub wobec przekazywania Państwa danych osobowych innemu administratorowi danych;
- 6) uzyskania wyczerpującej informacji dot.:
  - a) występowania Państwa danych w zbiorach Administratora oraz adresie jego siedziby,
  - b) celu, zakresu i sposobu przetwarzania danych zawartych w takim zbiorze;
  - c) stanu od kiedy przetwarza się Państwa dane w zbiorze;
  - d) ewentualnym źródle pozyskania danych;
  - e) udostępniania Państwa danych, a w szczególności informacji o odbiorcach lub kategoriach odbiorców, którym dane te są udostępniane.
8. **Informujemy, iż:**
  - 1) podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, jednak nie podanie danych uniemożliwi zawarcie umowy.
  - 2) Państwa dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
9. Informujemy ponadto, iż mają Państwo prawo w dowolnym momencie wycofać zgodę na przetwarzanie danych osobowych jeśli przetwarzanie odbywa się wyłącznie na podstawie zgody. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Wycofanie zgody może zostać dokonane w takiej samej formie, w jakiej została udzielona zgoda.

.....

data

.....

(Czytelny podpis Oferenta)